

CORSO DI FORMAZIONE PRINCIPI E METODOLOGIE DI REVISIONE DELLA CONTABILITÀ CONDOMINIALE

**THNET organizza l'edizione 2021 del corso "PRINCIPI E METODOLOGIE DI
REVISIONE DELLA CONTABILITÀ CONDOMINIALE"
su Piattaforma GoToMeeting in diretta on-line**

Finalità

A norma dell'art. 1130 bis c.c., introdotto dalla Legge 220/2012, l'assemblea condominiale può, in qualsiasi momento e per una o più annualità specificamente identificate, nominare, con le stesse maggioranze previste per la nomina dell'amministratore, un revisore che verifichi la contabilità del condominio.

Il corso si pone l'obiettivo di fornire gli elementi di base per comprendere i principi e le metodologie utili per effettuare in modo corretto ed efficiente l'attività di revisione condominiale; l'esposizione teorica sarà accompagnata da esercitazioni pratiche.

Attraverso questo tipo di formazione, l'amministratore sarà in grado di porre in essere una revisione condominiale e di dialogare/collaborare, in caso di necessità, con revisori legali dei conti per le revisioni di maggiore complessità.

L'amministratore avrà inoltre modo di acquisire metodologie di controllo contabile utili in fase di passaggio di consegne.

Al termine del corso sarà rilasciato a ciascun partecipante un attestato di frequenza.

Si specifica che la revisione della contabilità condominiale è attualmente un'attività non regolamentata e che il corso non conferisce titoli riconosciuti a sensi di legge.

Programma

Data/orario	Argomento
Mercoledì 9 giugno 2021 14:30 - 18:00	- Requisiti richiesti per il revisore del condominio - Il ruolo dell'amministratore e l'incarico di revisione - L'impostazione e la pianificazione del lavoro di revisione - Il rilievo dei processi organizzativi e contabili - La valutazione di affidabilità dei processi e dei sistemi interni di controllo - La valutazione delle aree di rischio di errori o omissioni nella contabilità del condominio
Martedì 15 giugno 2021 14:30 - 18:00	- La definizione di significatività - La riconciliazione dei saldi bancari e la verifica dei fondi di cassa - La richiesta di conferma alle terze parti dei principali saldi debitori o creditori (circolarizzazione) - Lo svolgimento delle procedure pianificate per il controllo dei documenti contabili



Mercoledì 23 giugno 2021 14:30 - 18:00	- Il riscontro della completa esposizione nel rendiconto della situazione debitoria e creditoria del condominio verso terze parti e condòmini, con indicazione della temporalità e della motivazione di ciascuna posizione - La verifica della completezza del rendiconto (registro di contabilità, riepilogo finanziario e nota sintetica esplicativa) - Il controllo della rispondenza tra i saldi delle registrazioni contabili, la documentazione gestionale e quanto riportato nei documenti che compongono il rendiconto - La verifica della corretta esecuzione degli adempimenti tributari - Il rilievo delle procedure gestionali adottate per assicurare il rispetto generale delle norme e dei contratti al fine di evitare possibili rischi o passività potenziali per il condominio - Le eventuali altre verifiche specificamente richieste dall'assemblea condominiale; - Il rilascio dell'attestazione finale contenente il giudizio professionale del revisore sugli esiti dei controlli effettuati - Valutazione dei costi per l'accettazione dell'incarico e i termini del medesimo
---	--
















Docente: Salvatore Sanna dottore commercialista e revisore legale dei conti in Torino, collaboratore di Eutekne, gruppo nazionale di ricerca in campo giuridico ed economico.

Date e orari videoconferenze: mercoledì 9 giugno, martedì 15 giugno e mercoledì 23 giugno 2021 in orario 14:30 - 18:00, per una durata complessiva di ore 10,5.

Materiale didattico e attestato: slide corso trasmesse via mail; al termine del corso verrà rilasciato a ciascun partecipante un attestato di frequenza.

Modalità: videoconferenza interattiva su piattaforma in diretta on-line: GoToMeeting, che consente la formazione a distanza e il controllo della presenza degli iscritti.

Costo: 230,00 + I.V.A. (**€ 280,60**); per i **Partner THNET** euro 120,00 + I.V.A (**€ 146,40**)*.

Si terrà conto, per eventuale supero della capienza della videolezione della data di invio della richiesta d'iscrizione.

Coloro che fossero interessati a partecipare possono compilare l'Allegato A e inviarlo entro il **27 maggio 2021** via email all'indirizzo info@thnet.it o academy@thnet.it.

In caso di conferma del corso, Thnet si impegna a darne comunicazione entro il **28 maggio 2021** a tutti i richiedenti.

L'invio dell'adesione costituisce impegno, in caso di conferma dello svolgimento del corso, a versare entro il **4 giugno 2021** la quota individuale di iscrizione, **tramite versamento sul c/c IBAN - IT71 U020 0830 4150 0010 4772 086 intestato TH GROUP S.n.c.**

*Salvo approvazione della direzione commerciale THnet.

TH Academy