CORSO DI FORMAZIONE
PRINCÌPI E METODOLOGIE DI REVISIONE DELLA CONTABILITÀ CONDOMINIALE

THNET, in collaborazione con TORINO FORMAZIONE, organizza la prima edizione 2020 del corso "PRINCIPI E METODOLOGIE DI REVISIONE DELLA CONTABILITÀ CONDOMINIALE"

Finalità

A norma dell'art. 1130 bis c.c., introdotto dalla Legge 220/2012, l'assemblea condominiale può, in qualsiasi momento e per una o più annualità specificamente identificate, nominare, con le stesse maggioranze previste per la nomina dell'amministratore, un revisore che verifichi la contabilità del condominio.

Il corso si pone l'obiettivo di fornire gli elementi di base per comprendere i princìpi e le metodologie utili per effettuare in modo corretto ed efficiente l'attività di revisione condominiale; l'esposizione teorica sarà accompagnata da esercitazioni pratiche.

Attraverso questo tipo di formazione, l'amministratore sarà in grado di porre in essere una revisione condominiale e di dialogare/collaborare, in caso di necessità, con revisori legali dei conti per le revisioni di maggiore complessità.

L'amministratore avrà inoltre modo di acquisire metodologie di controllo contabile utili in fase di passaggio di consegne.

Al termine del corso sarà rilasciato a ciascun partecipante un attestato di frequenza.

Si specifica che la revisione della contabilità condominale è attualmente un'attività non regolamentata e che il corso non conferisce titoli riconosciuti a sensi di legge.

Programma

Data/orario	Argomento
Martedì 14 aprile 2020 14:00 - 17:30	- Requisiti richiesti per il revisore del condominio - Il ruolo dell'amministratore e l'incarico di revisione - L'impostazione e la pianificazione del lavoro di revisione - Il rilievo dei processi organizzativi e contabili - La valutazione di affidabilità dei processi e dei sistemi interni di controllo - La valutazione delle aree di rischio di errori o omissioni nella contabilità del condominio
Mercoledì 22 aprile 2020 14:00 - 17:30	- La definizione di significatività - La riconciliazione dei saldi bancari e la verifica dei fondi di cassa - La richiesta di conferma alle terze parti dei principali saldi debitori o creditori (circolarizzazione) - Lo svolgimento delle procedure pianificate per il controllo dei documenti contabili

TH GROUP s.n.c. Via Almese 25 – 10093 Collegno (TO), tel. 392.9624402 - Fax 011.4010928
e-mail: academy@thnet.it - info@thnet.it, p.i./c.f./r.i. CCIAA di Torino: 10700240012
Informativa privacy ex artt. 13 e 14 Regolamento U.E n. 2016/679 (GDPR) consultabile su www.thnet.it

Mercoledì 29 aprile 2020 14:00 - 17:30	- Il riscontro della completa esposizione nel rendiconto della situazione debitoria e creditoria del condominio verso terze parti e condòmini, con indicazione della temporalità e della motivazione di ciascuna posizione - La verifica della completezza del rendiconto (registro di contabilità, riepilogo finanziario e nota sintetica esplicativa) - Il controllo della rispondenza tra i saldi delle registrazioni contabili, la documentazione gestionale e quanto riportato nei documenti che compongono il rendiconto - La verifica della corretta esecuzione degli adempimenti tributari - Il rilievo delle procedure gestionali adottate per assicurare il rispetto generale delle norme e dei contratti al fine di evitare possibili rischi o passività potenziali per il condominio - Le eventuali altre verifiche specificamente richieste dall'assemblea condominiale; - Il rilascio dell'attestazione finale contenente il giudizio professionale del revisore sugli esiti dei controlli effettuati - Valutazione dei costi per l'accettazione dell'incarico e i termini del medesimo

Docente: Salvatore Sanna dottore commercialista e revisore legale dei conti in Torino, collaboratore di Eutekne, gruppo nazionale di ricerca in campo giuridico ed economico.

Sede: Reale Mutua Corso Giulio Cesare 268 - 10154 Torino.

Costo: euro **350,00** I.V.A. inclusa. Per i **Partner THNET** il costo è di euro **250,00*** I.V.A. inclusa.

Il corso si svolgerà a condizione che venga raggiunto il numero minimo di 6 iscrizioni.
Non potrà essere superato il numero di 15 partecipanti, a tal fine si terrà conto della data di invio della richiesta d'iscrizione.

Coloro che fossero interessati a partecipare possono compilare l'Allegato A e inviarlo entro **il 20 marzo 2020** via email all'indirizzo info@thnet.it o academy@thnet.it, o via fax al n° 011.401.0928.

In caso di conferma del corso, Thnet si impegna a darne comunicazione entro il **23 marzo 2020** a tutti i richiedenti.

L'invio dell'adesione costituisce impegno, in caso di conferma dello svolgimento del corso, a versare entro il **3 aprile 2020** la quota individuale di iscrizione.

*Salvo approvazione della direzione commerciale THnet.

TH Academy

TH GROUP s.n.c. Via Almese 25 – 10093 Collegno (TO), tel. 392.9624402 - Fax 011.4010928
e-mail: academy@thnet.it - info@thnet.it, p.i./c.f./r.i. CCIAA di Torino: 10700240012
Informativa privacy ex artt. 13 e 14 Regolamento U.E n. 2016/679 (GDPR) consultabile su www.thnet.it