

Corso di aggiornamento per Amministratori di Condominio 1° Edizione MARZO 2017

THNET, in collaborazione con **TORINO FORMAZIONE**, organizza la prima edizione 2017 del **CORSO di AGGIORNAMENTO per AMMINISTRATORI di CONDOMINIO** nella Città di **Torino**.

Il corso:

- risponde all'obbligo di formazione periodica posto in capo agli Amministratori di Condominio dall'art. 71-bis disp. att. c.c. introdotto dalla Legge 11.12.2012 n° 220 ed è conforme alle prescrizioni del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140;
- sarà oggetto di comunicazione preventiva al Ministero della Giustizia a norma dell'art. 5, comma 4, del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

Responsabile scientifico: avv. Enrico Morello, collaboratore del "Sole 24 ore" e di "Diritto e Giustizia" in materia condominiale, direttore banca dati "In condominio" G. Giappichelli editore.

Formatori: ing. Bruno Cabizzosu, geom. Luca Perricone, arch. Paola Tagini, arch. Corrado Godio, avv. Barbara Molfetta, avv. Fabrizio Voltan, ing. Mario Balachia, dott. Francesco Severino.

Programma: il corso offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'Amministratore di Condominio in ambito tecnico, normativo, amministrativo, legale e gestionale (Allegato A).

Date e orari: mercoledì **8 marzo**, mercoledì **15 marzo**, mercoledì **22 marzo** e mercoledì **29 marzo 2017** in orario **14:00 - 18:00**, per una durata complessiva di **ore 16** compreso esame finale, come da programma allegato. E' richiesta la massima puntualità.

Sede: Templari 2.0 via **Santa Chiara 49/A - 10122 Torino**.

Attestato: al superamento dell'esame verrà rilasciato apposito attestato del Responsabile Scientifico a norma del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

Costo: euro **119,00** I.V.A. inclusa. Per i **Partners THNET** il costo è di euro **59,50*** I.V.A. inclusa.

Il responsabile scientifico e i formatori sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

Il corso si svolgerà a condizione che venga raggiunto il numero minimo di 20 iscrizioni. Non potrà essere superato il numero di 30 partecipanti, a tal fine si terrà conto della data di invio della richiesta d'iscrizione. Coloro che fossero interessati a partecipare possono compilare l'Allegato B e inviarlo entro il 16/02/2017 via email all'indirizzo info@thnet.it o via fax al n° 011 4010928.

In caso di conferma del corso, THNET si impegna a darne comunicazione entro il 21/02/2017 a tutti i richiedenti.

L'invio dell'adesione costituisce impegno, in caso di conferma dello svolgimento del corso, a versare entro il 01/03/2017 la quota individuale di iscrizione.

THNET

* Lo sconto per i Partners non è cumulabile con altre offerte promozionali in corso.

**CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
1° EDIZIONE MARZO 2017**

Finalità

Il corso, conforme alle indicazioni del **D.M. Giustizia 13.08.2014 n° 140**, offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'amministratore di condominio in ambito tecnico, normativo, amministrativo, legale e gestionale.

Programma

Data/orario	Argomento	Contenuti	Durata (ore)
Mercoledì 8 marzo 2017 14:00 - 15:00	Normative impianti	- La Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI)	1,00
Mercoledì 8 marzo 2017 15:00 - 18:00	Sicurezza lavori I sistemi anticaduta in copertura: obblighi normativi e responsabilità dell'Amministratore	- Il DGR 16/05/16 n. 5/R "Norme in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura": campo d'applicazione e correlazioni con le norme urbanistiche e della sicurezza - Il percorso di accesso alla copertura - I requisiti per l'idoneità tecnico professionale degli utilizzatori e il corretto affidamento dei lavori - Il corretto utilizzo del sistema anticaduta e la valutazione dei lavori eseguibili con l'ausilio del sistema - Manutenzioni e verifiche periodiche	3,00
Mercoledì 15 marzo 2017 14:00 - 16:00	Normativa in materia di amianto	- La normativa vigente in materia di amianto - Casi ricorrenti negli edifici - Analisi esempi pratici - Lavori di rimozione amianto - Spese di bonifica: benefici fiscali	2,00
Mercoledì 15 marzo 2017 16:00 - 18:00	Gestione calore	- Il D.Lgs. 102/2014 come modificato dal D.M. 18/7/2016 n° 141 e dal D.L. 30/12/2016 n° 244 (milleproroghe) - Esempi pratici di contabilizzazione diretta e indiretta - Diagnosi Energetica condominiale	2,00
Mercoledì 22 marzo 2017 14:00 - 16:00	Amministrazione	- Il recupero dei crediti del Condominio: decreto ingiuntivo e successive azioni esecutive - Debiti del Condominio: esecuzione forzata e nuovo <i>beneficium excussionis</i>	2,00
Mercoledì 22 marzo 2017 16:00 - 18:00	Responsabilità legali	- Responsabilità penale dell'amministratore e riflessi civili	2,00
Mercoledì 29 marzo 2017 14:00 - 15:30	Sicurezza edifici	- Il certificato di prevenzione incendi D.P.R. 01.08.2011 n. 151	1,50
Mercoledì 29 marzo 2017 15:30 - 17:00	Tecniche di comunicazione	- La comunicazione efficace dell'amministratore	1,50
	Totale ore lezione		15,00
Mercoledì 29 marzo 2016 17:00 - 18:00	Esame finale ore		1,00
	Totale ore		16,00

Responsabile scientifico: avv. Enrico Morello, collaboratore del "Sole 24 ore" e di "Diritto e Giustizia" in materia condominiale, direttore banca dati "In condominio" G. Giappichelli editore.

Formatori: ing. Bruno Cabizzosu, geom. Luca Perricone, arch. Paola Tagini, arch. Corrado Godio, avv. Barbara Molfetta, avv. Fabrizio Voltan, ing. Mario Balachia, dott. Francesco Severino.

Il responsabile scientifico e i formatori sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

DA INVIARE ENTRO IL 16/02/2017

Spettabile
THNET
info@thnet.it
Fax 011/4010928

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____

Città _____ Indirizzo _____

Codice Fiscale _____ P. I.V.A. _____

Telefono _____ Fax _____ E-mail _____

Partner THNET SI NO

CHIEDE L'ISCRIZIONE AL

"CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO – EDIZIONE 2017"

organizzato da THNET in collaborazione con TORINO FORMAZIONE
in conformità al D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140

presso

TEMPLARI 2.0 VIA SANTA CHIARA 49/A - 10122 TORINO

DICHIARA

di essere a conoscenza che:

- il corso si svolgerà alla condizione che venga raggiunto il numero minimo di 20 iscrizioni;
- non potrà essere superato il numero di 30 partecipanti e che a tal fine si terrà conto della data di invio della richiesta d'iscrizione;
- il corso sarà svolto come da programma del quale si è presa visione, per una durata complessiva di ore 16 compreso esame finale;
- THNET si impegna a comunicare entro il 21/02/2017 a tutti i richiedenti l'iscrizione la conferma o meno dello svolgimento del corso

SI IMPEGNA,

a versare entro il 01/03/2017 la quota individuale di iscrizione pari a euro 119,00 I.V.A. inclusa (euro 59,50 I.V.A. inclusa per i Partner THNET), tramite versamento sul c/c IBAN - IT84 S030 4801 0000 0000 0085 229 intestato Annette Line Srl - C.so Mediterraneo 114, 10129 TORINO.

Luogo e data _____ Firma _____

Informativa ai sensi dell'articolo 13 D. Lgs 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di trattamento dei dati personali"

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, La informiamo di quanto segue: i dati forniti con il presente modulo verranno trattati per la prestazione del servizio richiesto e saranno oggetto di trattamento in forma scritta e/o su supporto cartaceo, magnetico, elettronico o telematico, comunque nel pieno rispetto della normativa citata. Il conferimento dei dati è facoltativo, tuttavia la loro mancata comunicazione comporterà l'impossibilità di prestare il servizio richiesto. Potranno venire a conoscenza dei dati de Lei forniti i soggetti incaricati della gestione didattica, fiscale, contabile e amministrativa del corso. I dati non saranno soggetti a diffusione. Titolare del trattamento è TH GROUP s.n.c., Via Almese 25 - 10095 Collegno TO.

www.thnet.it