

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO EDIZIONE II 2024

Finalità

Il corso, conforme alle indicazioni del **D.M. Giustizia 13.08.2014 n° 140**, offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'amministratore di condominio in ambito fiscale, normativo, tecnico, legale e relazionale.

Programma

| Data/orario | Argomento | Contenuti | Durata (ore) |
|--|---------------|---|--------------|
| Mercoledì 29 Maggio 2024 14:00 - 16:00 | Edilizia | Controllo e aspetti di sicurezza delle opere appaltate. Documentazione necessaria per l'Amministratore. | 2,00 |
| Mercoledì 29 Maggio 2024 16:00 - 18:00 | Legale | Responsabilità Amministratore; Recupero crediti nel condominio; Immobile in condominio all'asta. | 2,00 |
| Mercoledì 05 Giugno 2024 14:00 - 16:00 | Edilizia | Impianti termici condominiali: distacco del singolo condomino dall'impianto centralizzato. | 2,00 |
| Mercoledì 05 Giugno 2024 16:00 - 18:00 | Normativa | La sanatoria edilizia delle parti comuni condominiali. | 2,00 |
| Mercoledì 12 Giugno 2024 14:00 - 16:30 | Fiscale | Novità sugli adempimenti fiscali del condominio; Presentazione del modello 770; Criticità e temi emersi per i condomini che hanno beneficiato di bonus edilizi. | 2,50 |
| Mercoledì 12 Giugno 2024 16:30 - 17:30 | Normativa | Direttiva Macchine 2006/42/CE - D.lgs 17/2010 - Cancelli Motorizzati - Cenni sulla normativa cancelli manuali (Norma di prodotto UNI EN 13241:2016). | 1,00 |
| Mercoledì 19 Giugno 2024 14:00 - 15:00 | Normativa | Cenni di igiene e Parassitologia urbana. | 1,00 |
| Mercoledì 19 Giugno 2024 15:00 - 17:30 | Comunicazione | Sviluppare comportamenti "Trust Boosting" (letteralmente iniezione di fiducia). | 2,50 |
| Totale ore lezione | | | 15,00 |
| Esame finale ore | | | 1,00 |
| Totale ore | | | 16,00 |



Responsabile scientifico: geom. Salvatore Rotolo

Formatori: geom. Perricone Luca, avv. Edoardo Valentino, arch. Corrado Godio, arch. Paola Tagini, dott. Salvatore Sanna, ing. Sergio Zanello, dott. Giuseppe Pecoraro, dott.ssa Daniela Rossi.



Il responsabile scientifico e i formatori sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

Art. 4 D.M. n° 140/2014 comma 2. "Il responsabile scientifico verifica il possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità dei formatori tramite riscontro documentale, e verifica il rispetto dei contenuti (Art. 5, comma 3), le modalità di partecipazione degli iscritti e di rilevamento delle presenze. Il Responsabile Scientifico attesta il superamento con profitto di un esame finale sui contenuti del corso di formazione e di aggiornamento seguito dai partecipanti."

