

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO EDIZIONE II 2022

Finalità

Il corso, conforme alle indicazioni del **D.M. Giustizia 13.08.2014 n° 140**, offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'amministratore di condominio in ambito relazionale, normativo, tecnico, fiscale e legale.

Programma

Data/orario	Argomento	Contenuti	Durata (ore)
Mercoledì 21 settembre 2022 14:00 - 16:00	Comunicazione	La leadership in assemblea	2,00
Mercoledì 21 settembre 2022 16:00 - 18:00	Appalti	Il DURC di congruità per gli appalti superiori ai 70.000,00 € Il ruolo di Responsabile dei lavori nella selezione delle imprese	2,00
Mercoledì 28 settembre 2022 14:00 - 15:30	Edilizia	I ponteggi fissi nei condomini Le piattaforme di lavoro mobili elevabili	1,50
Mercoledì 28 settembre 2022 15:30 - 17:00	Normativa	Le prescrizioni antincendio per le autorimesse condominiali	1,50
Mercoledì 28 settembre 2022 17:00 - 18:00	Normativa	Nuova Direttiva Macchine 2006/42/CE - D.lgs 17/2010 - Cancelli Automatici	1,00
Mercoledì 5 ottobre 2022 14:00 - 15:30	Legale	La responsabilità civile e penale dell'amministratore	1,50
Mercoledì 5 ottobre 2022 15:30 - 17:00	Impiantistica	L'impianto elettrico nel condominio, verifiche e controlli La gestione degli impianti elevatori nel condominio	1,50
Mercoledì 5 ottobre 2022 17:00 - 18:00	Strumenti informatici	Strumenti informatici per la comunicazione professionale: - APP THNet (Amministratori - Condòmini - Fornitori) - APP Mio Studio (Professionisti - Clienti)	1,00
Mercoledì 12 ottobre 2022 14:00 - 16:00	Fiscale	Bonus fiscali per l'edilizia nel 2022	2,00
Mercoledì 12 ottobre 2022 16:00 - 17:00	Normativa	Sicurezza delle superfici vetrate nei condomini	1,00
	Totale ore lezione		15,00
	Esame finale ore		1,00
	Totale ore		16,00















Responsabile scientifico: geom. Salvatore Rotolo

Formatori: dott.ssa Daniela Rossi, geom. Luca Perricone, arch. Corrado Godio, arch. Paola Tagini, ing. Sergio Zanello, avv. Edoardo Valentino, ing. Davide Saglia, dott. Salvatore Sanna, ing. Matteo Casalino.

Il responsabile scientifico e i formatori sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

Art. 4 D.M. n° 140/2014 comma 2. "Il responsabile scientifico verifica il possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità dei formatori tramite riscontro documentale, e verifica il rispetto dei contenuti (Art. 5, comma 3), le modalità di partecipazione degli iscritti e di rilevamento delle presenze. Il Responsabile Scientifico attesta il superamento con profitto di un esame finale sui contenuti del corso di formazione e di aggiornamento seguito dai partecipanti."