
CONDOMINIO IL SOLE

Via del Sole 42 – 10100 TORINO- COD. FISC. 12345678909

"L'informativa sul trattamento dei dati personali del Condominio,
ex art. 13 del D. Lgs. 196/2003, è consultabile su www.thnet.it"

Torino, febbraio 2017

*Egregio Signor Condomino del
CONDOMINIO IL SOLE*

**Oggetto: RICHIESTA DATI PER LE PRATICHE DI AGEVOLAZIONE FISCALE
SUI LAVORI STRAORDINARI**

MODULO RICHIESTA DATI – IMPORTANTE E URGENTE

Con la presente si comunica che lo scorso 20 dicembre 2016 è stato pubblicato sulla G.U. il Decreto 1.12.2016 che istituisce nuovi obblighi in capo all'Amministratore di Condominio relativamente alla trasmissione dei dati relativi agli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni.

L'Amministratore di Condominio deve comunicare all'Agenzia delle Entrate entro il 28.02.2017, il costo totale pagato ai fornitori come risultante dai bonifici effettuati, l'elenco delle unità immobiliari con indicazione dei codici fiscali dei possessori delle unità immobiliari o dei detentori, beneficiari della detrazione e la relativa quota di spesa attribuita.

Per potere compilare correttamente quanto richiesto dalla normativa, è però indispensabile che ci venga da Lei comunicato chi tra gli aventi diritto detrae le spese eventualmente sostenute.

Richiediamo pertanto che per ogni unità immobiliare venga compilato il modulo allegato e ritornato al Ns. studio esclusivamente per posta, fax (.....) o mail (.....) (specificando per ogni avente diritto i dati fiscali e la relativa quota), entro e non oltre il2017.

La invitiamo a considerare la presente con la dovuta attenzione ed urgenza, visti i tempi ristretti, per la mole di lavoro necessaria ad adempiere a questo ulteriore onere.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento inviamo cordiali saluti.

ALLEGATO: MODULO PER DATI RELATIVI AGLI INTERVENTI EDILIZI

L'Amministratore